

27/12/2013 08:28

### Urbanistica: professionisti e sindaci a confronto con Regione

*Consegnato a presidente VI Commissione regionale un documento con osservazioni a legge 1/2005*



Lunedì scorso in municipio a Figline si è tenuto un incontro tra il presidente della Commissione regionale Territorio e Ambiente, Gianfranco Venturi, i sindaci di Figline e Incisa, Riccardo Nocentini e Fabrizio Giovannoni, ed un gruppo di professionisti e imprenditori del territorio, riuniti per **discutere delle modifiche alla legge regionale 1/2005 i cui obiettivi sono essenzialmente riassumibili in 4 punti**: dare priorità al riuso e limitare il consumo del suolo; semplificare i procedimenti, dare certezze ai cittadini pubblici e privati sul diritto e sui tempi dei procedimenti stessi; valorizzare la partecipazione; dare chiarezza e certezza applicativa delle norme.

**Nell'occasione i professionisti di Figline e di Incisa hanno presentato alcune osservazioni sulla base del profondo cambiamento in corso sul territorio, ovvero la nascita di un nuovo Comune con conseguente cambiamento dei confini.** "Ci chiediamo se la delimitazione del territorio urbanizzato, così come definita nel testo di legge, favorirà l'esigenza di riorganizzare le strutture urbane ripensandole come componenti di un unico sistema, o se forse occorra una maggiore flessibilità – **ha chiesto la portavoce del gruppo di professionisti, l'architetto Claudia Cerelli** -. Ma soprattutto ci chiediamo se per tali realtà, completamente nuove come il Comune di Figline e Incisa Valdarno, non sia opportuno un percorso legislativo speciale, più snello, che consenta di decidere, a chi sarà chiamato ad amministrarle, con la necessaria rapidità per mettere a frutto gli incentivi anche economici previsti dalla legge, che altrimenti rimarrebbero inefficaci".

**"Fondere un Comune significa anche ripensare il rapporto tra istituzioni e cittadini progettando una nuova organizzazione amministrativa più vicina ai bisogni e alle esigenze della comunità – hanno**

**aggiunto i sindaci Nocentini e Giovannoni** -, in campo urbanistico questo significa ripensare i luoghi e le vocazioni di un territorio non più separato, ma unitario. Così, in un Comune che si è fuso le aree di confine diventano nuove centralità: non possiamo infatti prendere come riferimento i confini urbanistici dei vecchi Comuni, bensì quei nuovi centri che si vengono a creare con l'unificazione di territori diversi”.

**Il presidente della VI Commissione regionale, Gianfranco Venturi, ha riconosciuto la specificità del caso di Figline e Incisa e** degli altri comuni che sono andati e andranno a fusione, ritenendosi disponibile ad approfondire le osservazioni emerse in questo tavolo di confronto, con l'obiettivo di elaborare una norma all'interno della legge che riguardi in maniera specifica i Comuni che si sono fusi.

---

[Samuele Venturi](#)

[Ufficio Stampa Comuni di Figline e Incisa Valdarno](#)

[Tel. 055.9125255 - Cell. 328.0229301](#)

[s.venturi@comune.figline-valdarno.fi.it](mailto:s.venturi@comune.figline-valdarno.fi.it)

Comune di Figline e Incisa Valdarno - Piazza del Municipio, 5 - 50063 - Figline e Incisa Valdarno (FI)