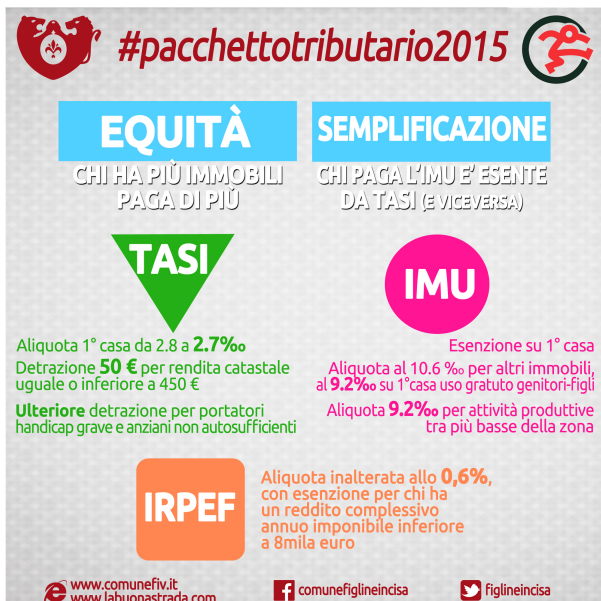


- [28/04/2015 17:43](#)

*Tassazione bassa per imprese e prime case. Introdotte detrazioni per handicap e non-autosufficienza*



**Equità e semplificazione** sono i cardini del pacchetto tributario che la Giunta comunale di Figline e Incisa Valdarno porterà al vaglio del Consiglio comunale nella seduta del 30 aprile (ore 15 municipio di Figline).

Una manovra che, in concreto, mantiene **una tassazione bassa sulla prima abitazione nel caso della Tasi** e a livelli molto bassi (**i più bassi del Valdarno**) **nel caso dell'Imu per le attività produttive**. Il tutto con una marcata impronta di semplificazione che prevede, di fatto, il pagamento di un solo tributo tra Imu e Tasi (chi pagherà l'una sarà esente dall'altra) e di una equità che segue la logica della tassazione della rendita: chi possiede più immobili abitativi, paga di più (anche rispetto al 2014).

Entrando nel dettaglio, sull'abitazione principale **la Tasi scende dal 2,8 al 2,7 per mille**, con la garanzia di una **detrazione di 50 euro** per gli immobili e relative pertinenze la cui rendita catastale è inferiore o uguale a

450 euro (si sommano abitazione principale e pertinenze). E' prevista **un'ulteriore detrazione** (cumulabile a quella precedentemente descritta) per l'abitazione principale in cui risieda un **portatore di handicap grave**. Infine, sono esenti dal pagamento della Tasi tutti gli altri immobili, salvo quelli rurali ad uso strumentale e i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (0,4 per mille). L'acconto dell'imposta va pagato entro il 16 giugno 2015.

Riguardo all'Imu, non si paga sull'abitazione principale **ad eccezione che per le categorie "di lusso"** non esenti (cat. Catastali A1, A8, A9) e relative pertinenze, per le quali l'aliquota è confermata al 3 per mille. Per gli altri immobili ad uso abitativo l'aliquota è al 10,6 per mille, salvo che per l'alloggio concesso in uso gratuito tra **parenti in linea retta entro il primo grado (genitori-figli)** purché la utilizzino come abitazione principale: in questo caso l'aliquota è stabilita al 9,2 per mille. Stessa aliquota (9,2) anche per terreni, aree fabbricabili e immobili ad uso commerciale e industriale. Anche in questo caso l'acconto dell'imposta va pagato entro il 16 giugno 2015. Infine l'**Irpef**, la cui aliquota **resta inalterata allo 0,6%**, con esenzione a tutti i contribuenti che hanno un reddito complessivo annuo imponibile inferiore a 8mila euro.

"Con questa manovra, pienamente sostenuta dal gruppo consiliare del Partito Democratico – ha spiegato la sindaca di Figline e Incisa - introduciamo **un ottimo pacchetto di detrazioni che ha come filo conduttore l'equità sociale**: per questo anziani non auto-sufficienti e gravi portatori di handicap pagheranno meno. L'altra parola chiave è '**semplificazione**': nel 2014 i contribuenti, in particolar modo le attività produttive, erano soggetti sia al pagamento della Tasi che dell'Imu; questo comportava duplici procedure di calcolo e duplici pagamenti, quindi **una complicazione burocratica che abbiamo deciso di risparmiare ai nostri cittadini: adesso chi paga l'una non pagherà l'altra**. Quindi il Comune di Figline e Incisa prosegue la sua azione di contenimento della pressione fiscale nonostante i tagli imposti dal Governo, che anche quest'anno andranno a incidere sul nostro Bilancio con il segno meno per 1,3 milioni di euro, quasi azzerando il contributo annuo che ci arriva per la fusione dei Comuni".

---

[Samuele Venturi](#)

[Ufficio Stampa e Comunicazione](#)

[Comune di Figline e Incisa Valdarno](#)

[Cell. 328.0229301 Tel. 055.9125255 \(sede Figline\) - 055.8333450](#)

[web ufficiostampa.figlineincisa.it](#)

•

Comune di Figline e Incisa Valdarno - Piazza del Municipio, 5 - 50063 - Figline e Incisa Valdarno (FI)