

- [21/10/2022 12:38](#)

*Dopo il via libera definitivo della Conferenza paesaggistica, l'avviso di approvazione è stato pubblicato sul Burt. Il Piano sarà efficace dall'11 novembre*

**Si è concluso l'iter di approvazione del Piano Operativo del Comune di Figline e Incisa Valdarno e della contestuale variante al Piano Strutturale.** L'avviso di approvazione degli strumenti di pianificazione comunale è stato pubblicato sul BURT, il Bollettino ufficiale della Regione Toscana, dello scorso 12 ottobre e il Piano Operativo e la contestuale variante al Piano Strutturale diverranno efficaci trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione, quindi dall'**11 novembre**.

L'iter iniziato nel 2019, proseguito nel 2020 con l'adozione del Piano Operativo da parte del Consiglio comunale e con la successiva approvazione delle controdeduzioni, ovvero gli oltre 380 contributi e osservazioni alla prima stesura del documento presentate da Regione Toscana, Soprintendenza, professionisti e cittadini. Oltre al parere favorevole obbligatorio del Genio Civile, il Piano Operativo è passato all'esame della Conferenza paesaggistica (nella quale si esprimono i delegati di Regione Toscana e Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio, con la partecipazione della Città Metropolitana di Firenze) che ha impartito alcune prescrizioni per conformare i suoi contenuti a quanto previsto dal PIT/PRR, il Piano di indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico della Regione Toscana. La versione così "aggiornata" del Piano Operativo è stata approvata dal Consiglio comunale lo scorso 22 luglio. La Conferenza paesaggistica ha quindi verificato che le prescrizioni sono state effettivamente accolte, dando così il via libera alla pubblicazione. Tutta la documentazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale è disponibile sul sito web del Comune di Figline e Incisa Valdarno, all'indirizzo <https://www.comunefiv.it/strumenti-di-pianificazione-comunale-3>

**"Il Piano Operativo è il documento su cui è scritto il futuro della nostra città. Si tratta del più importante strumento di pianificazione e di sviluppo del territorio** e siamo particolarmente soddisfatti per essere ormai a un passo dalla sua entrata in vigore. È stato un cammino lungo e partecipato, al quale hanno preso parte gli uffici tecnici di tutti gli enti interessati, gli operatori economici e tanti cittadini. A nome dell'Amministrazione, ringraziamo chiunque abbia offerto il proprio contributo portandoci ad avere oggi, dopo tre anni di lavoro, un testo che regola in modo preciso e lungimirante l'assetto del territorio di Figline e Incisa Valdarno per gli anni a venire. **Uno strumento innovativo**, che per la prima volta introduce linee di

indirizzo per un settore strategico come quello della ricettività, puntando sulla grande occasione del turismo “slow” e dell’agriturismo. **Un Piano attento ai temi della sicurezza idrogeologica e della sostenibilità ambientale, che mette un freno alle nuove edificazioni a carattere residenziale e incentiva il riutilizzo e il recupero del patrimonio edilizio esistente.** Un Piano che prevede strumenti per potenziare i siti produttivi nel fondovalle, in particolare quelli a vocazione artigianale e industriale”, spiega l’assessore all’Urbanistica Paolo Bianchini.

---

Andrea Tani  
Ufficio Stampa  
Comune di Figline e Incisa Valdarno  
mail [a.tani@comunefiv.it](mailto:a.tani@comunefiv.it)  
tel +39 055 912 5318  
cell +39 334 683 9848

- [INFO CITTADINI](#)

Comune di Figline e Incisa Valdarno - Piazza del Municipio, 5 - 50063 - Figline e Incisa Valdarno (FI)